

Notice développée conjointement par le Conseil national de l'Ordre des architectes et la Direction Générale de la Sécurité Civile et de la Gestion des Crises (Ministère de l'intérieur, Direction des sapeurs pompiers, Sous-direction des services d'incendie et des acteurs du secours)

**NOTICE DESCRIPTIVE DE SECURITE**  
**pour tous les ERP du 1er groupe et les ERP du 2ème groupe (5ème catégorie)**  
**avec locaux à sommeil. (Arrêté du 25/06/1980 modifié – Arrêté du 22/06/1990 modifié)**

La présente notice descriptive (article R.123-22 du CCH et GE 2 §1) constitue la pièce n°3 des bordereaux de pièces du dossier destiné à la vérification de la conformité aux règles de sécurité incendie:

- de la demande d'autorisation de construire, d'aménager ou de modifier un ERP (autorisation de travaux) : document Cerfa n°13824 ;
- du dossier spécifique du permis de construire (PC 39 et PC 40) ou du permis d'aménager (PA50 et PA51) permettant de vérifier la conformité des ERP aux règles d'accessibilité et de sécurité contre l'incendie et la panique (pièce annexe du document Cerfa n°14570).

**Afin de permettre une instruction dans les conditions optimales**, l'ensemble des documents ci-après seront remis aux services chargés de l'instruction des dossiers en complément de la présente notice descriptive de sécurité :

↳ La présente notice **datée et signée par le maître d'ouvrage** ;

↳ Les autres pièces prévues à l'article GE 2 §1 :

**- pièce 4 des documents cerfa :**

Un plan de situation, des plans de masse et de façades des constructions projetées faisant ressortir :

- les conditions d'accessibilité des engins de secours ;
- les largeurs des voies et les emplacements des baies d'intervention pompiers
- la présence de tout bâtiment ou local occupé par des tiers.

**- pièce 5 des documents cerfa:**

Des plans de coupe et des plans de niveaux, ainsi qu'éventuellement ceux des planchers intermédiaires aménagés dans la hauteur comprise entre deux niveaux ou entre le dernier plancher et la toiture du bâtiment, faisant apparaître notamment :

- les largeurs des passages affectés à la circulation du public tels que dégagements, escaliers, sorties ;
- la ou les solutions retenues pour l'évacuation des personnes de chaque niveau de la construction en tenant compte des différentes situations de handicap ;
- les caractéristiques des éventuels espaces d'attente sécurisés.

**- pièce 6 des documents cerfa :**

La ou les demande(s) de dérogation(s) éventuelle(s), la ou les fiche(s) explicative(s) et tous les documents utiles à leur justification. »

↳ Le pétitionnaire pourra remplir une notice par établissement isolé les uns des autres au sens de l'article GN 3.

↳ Pour les établissements spéciaux (parcs de stationnement, chapiteaux tentes et structures, etc.) rattachés à un ERP, la rédaction d'un chapitre spécifique est préconisée dans la présente notice.

### **Rappel des règles de demande de dérogation**

(Article R 123-13 du Code de construction et de l'Habitation et article GN 4 du règlement de sécurité)

Les dérogations accordées ne peuvent avoir pour effet de diminuer le niveau de sécurité des personnes assuré par le respect des mesures réglementaires de prévention.

Lorsque le projet nécessite une demande de dérogation au présent règlement, le dossier doit comporter pour chaque demande une fiche indiquant notamment :

- les règles auxquelles le demandeur souhaite déroger (références articles et libellé du point de la règle concernée),
- les éléments du projet auxquels elles s'appliquent (localisation sur les plans)
- la justification des demandes ;
- les mesures compensatoires proposées.

Important : l'ensemble de ces documents constitue la pièce n°6 des bordereaux de dépôt des pièces jointes au titre des documents Cerfa.

N.B : Les présentes déclarations engageant le maître d'ouvrage, toute notice **non signée** ne saurait être examinée par les services compétents.

**Dénomination de l'établissement** : Bowling CITY FUN

**Adresse principale** : 37 rue de Mélou 81100 CASTRES

**Maîtrise d'ouvrage (Nom ou raison sociale)** : SCI IMMO PM – la Manaudié 81440 BROUSSE

**Maîtrise d'œuvre (Nom ou raison sociale de l'architecte)** : CABROL & BEAUVOIS ARCHITECTES -  
41b rue Amiral Galiber 81100 Castres

**Organisme de contrôle et missions confiées s'il est déjà choisi** : Apave Sudeurope

**Personne à contacter pour obtenir des précisions sur mon projet ou solliciter des documents ou complémentaires :**

Nom : Benoit BEAUVOIS

Qualité vis-à-vis du projet : Maître d'oeuvre

Coordonnées téléphoniques. : 06 49 66 19 40

Adresse électronique : benoit.beauvois@cabrol-beauvois.fr

**Descriptif des activités envisagées dans l'établissement recevant du public:**

Activités existantes : salle de billard – espace de jeux – espace jeux arcades – bar accueil – espace gouters – espace bowling

Nouvelles activités : salle attente espace « laser game » - salle de laser game – 2 box Karaoké – espace jeux arcades

**I - Descriptif synthétique du projet ou des travaux :**

Construction d'une extension de 380 m<sup>2</sup> à simple RDC comprenant 1 salle laser game de 203 m<sup>2</sup> - 1 espace accueil – 1 espace attente accès laser game avec jeux arcades – 2 box de karaoké.

Aménagement au sein de l'existant d'une cuisine < 20 kw

### **1.1 - Classement proposé à la commission à l'issue des travaux réalisés :**

Les activités et les effectifs sont établis en application du règlement de sécurité.

*Détails :*

*Les activités sur la surface existante sont inchangées : P, N et X (411 personnes dont 8 personnels suivant PV de visite SDIS du 09/02/2021)*

*Extension :*

*Salle « laser game » : type X – effectif soumis à déclaration du chef d'établissement soit pour une partie de 22 joueurs au maxi*

*Box de karaoké : type P – effectif 4pers/3m<sup>2</sup> soit pour une surface de 25m<sup>2</sup> : 34 personnes*

*Espace jeux d'arcades : type P – effectif 4pers /3m<sup>2</sup> soit pour une surface de 25 m<sup>2</sup> : 34 personnes*

*Espace attente accès « laser game » d'une surface 93 m<sup>2</sup> : type X – effectif soumis au chef d'établissement soit une partie de 22 joueurs en attente*

*Total extension : 112 personnes + 2 personnels*

**Type (activité principale et annexes): P – N et X - Catégorie : 3<sup>ème</sup> - Effectifs (public / personnel) : 525 personnes (dont 10 personnels)**

### **1.2 – Le cas échéant, classement initial de l'établissement :**

N.B : Pour un établissement existant, le classement antérieur de ce dernier doit être précisé, que le projet modifie ou non les activités et les surfaces accessibles au public.

**Type (activité principale et annexes) : P, N et X - Catégorie : 3<sup>ème</sup> Effectifs (public / personnel) : 411**

## **II - Construction (CO 1 à CO 60, PE 5 à PE 12)**

- **Conception et desserte** (CO 1 à CO 5) (PE 7). *Sur les plans, identifier clairement les voies engins ou espaces libres, les façades permettant aux services de secours d'intervenir à tous les niveaux, les baies accessibles, les aménagements extérieurs susceptibles de gêner l'intervention des secours (parking, plantation, escaliers, dénivellations supérieures à 10%,.. ;)*

Conception en cloisonnement traditionnel

Desserte est par voie engins – l'établissement présente 2 façades accessibles

- **Isolement par rapport aux tiers** (CO 6 à CO 10) (PE 6). *Préciser ici la nature des établissements voisins (ERP, habitation, installation classée pour la protection de l'environnement,...) Identifier clairement les tiers sur les plans et expliquer la ou les méthodes retenues pour isoler l'établissement vis-à-vis des tiers.*

L'extension est isolé des tiers en vis-à-vis par une distance libre > 8m

Absence de tiers superposé ou contigu

- **Résistance au feu des structures** (CO 11 à CO 15) (PE 5 - PE 28 - PU 2) *Préciser le degré en résistance au feu des structures et planchers. Pour les cas particuliers détailler la méthode retenue et faire référence à l'article correspondant.*

Charpente métallique visible du plancher du local – absence de résistance au feu

- **Couvertures** (CO 16 à CO 18) (PE 6)

Couverture en panneaux sandwich classés A1

- **Façades** (CO 19 à CO 22) (PE 6)

Bardage métallique double peau rapporté en façade avec isolant classé A1

- **Distribution intérieure et compartimentage** (CO 23 à CO 26) (PE 29). *Préciser le principe de la distribution intérieure retenu (cloisonnement traditionnel, secteurs, compartiments) et le degré de résistance au feu des parois, blocs-portes et éléments verriers des baies équipant les parois). Détailler les notions de recoupement des vides (combles inaccessibles, volumes cachés et faux-plafonds).*

Cloisonnement CF ½ h entre les deux salles avec bloc portes PF ½ h

Bloc porte de communication avec l'existant : PF ½ h

- **Solutions retenues pour l'évacuation des personnes en situation de handicap pour chaque niveau de la construction (GN 8):**

- **Espaces d'attente sécurisés ou solutions équivalentes, sauf cas d'exonération** : (GN 10, CO 34 §6, CO 57 à CO 60).

*Précisez les caractéristiques des espaces d'attente sécurisés ou détaillez les caractéristiques des ou de la solution équivalente retenue (simple rez-de-chaussée avec un nombre adapté de dégagements praticables de plain-pied, nombre adapté de sorties praticables débouchant directement sur l'extérieur à chaque niveau et permettant de s'éloigner suffisamment, zone protégée, secteur, augmentation de surface des paliers des escaliers protégés, espace à l'air libre de nature à protéger les personnes du rayonnement thermique pendant une heure minimum, principes mentionnées aux articles AS4 et AS5) :*

Etablissement de plain pied présentant des dégagements praticable sur l'extérieur

- **Locaux non accessibles au public, locaux à risques particuliers** (CO 27 à CO 29) (PE 9) (PO 10). *Fournir la liste des locaux à risques (moyens et importants). Préciser les surfaces des locaux et les volumes le cas échéant. Identifier clairement ceux-ci sur les plans. Préciser le degré en résistance au feu des structures, parois, planchers, blocs-portes, mentionner la présence de ferme-porte.*

Créés dans le cadre des travaux :

Locaux à risques moyens : cuisine : enveloppe CF 1h avec bloc porte CF ½ h + ferme porte

- **Conduits et gaines** (CO 30 à CO 33) (PE 12)

Sans objet

- **Dégagements** (CO 34 à CO 56) (PE 8 - PE 11 - PE 30 et 34) (PO 2, 4 et 9) (PU 3 et 4). *Fournir le tableau ci-dessous faisant apparaître par niveau et pour l'ensemble du bâtiment l'effectif maximum des personnes, le nombre et la largeur des dégagements exigibles et réalisés.*

Existant :

Niveau R+1 non accessible au public : 1 dégagement de 1UP

Niveau RDC : 411 personnes : 3 dégagements totalisant 9UP (pour 2D/6UP réglementaire)

Extension :

Niveau RDC :

Salle laser game : effectif de 22 personnes - 3 dégagements totalisant 4UP ( pour 2D/ 1 UP chacun réglementaire)

Espace attente – karaoké – jeux d'arcades : effectif de 92 personnes – 2 dégagements totalisant 4 UP (pour 2D / 1UP chacun réglementaire)

1 liaison par une porte de 1UP sera assurée entre existant et extension

Les dégagements sur l'extérieur ouvrent dans le sens de l'évacuation et les portes sont équipées de barre antipanique.

- **Locaux recevant du public installés en sous-sol** (articles CO 39 et CO 40)

Fournir le calcul du niveau moyen des seuils des issues sur l'extérieur (NMSE), la hauteur d'enfouissement des locaux accessibles et si l'effectif est supérieur à 100 personnes au sous-sol, le calcul des dégagements majorés.

néant

**Tribunes et gradins non démontables** (CO 61, AM18) Préciser la nature, le nombre de sièges, le nombre de sièges entre deux circulations et entre circulations et parois. La longueur des bancs. La distance entre chaque rangée de siège ou de bancs et le cas échéant la méthode retenue pour les rendre difficilement déplaçable.

néant

### III - **Aménagements intérieurs** (AM 1 à AM 19) (PE 13)

	Dans les locaux et les dégagements (*)	Dans les escaliers encloués (*)
Les revêtements muraux seront : bardage métallique	X <sub>M0</sub> , <input type="checkbox"/> M1, <input type="checkbox"/> M2	<input type="checkbox"/> M0, <input type="checkbox"/> M1
Revêtements sol : béton brut	X <sub>M0</sub> , <input type="checkbox"/> M1, <input type="checkbox"/> M2, <input type="checkbox"/> M3, <input type="checkbox"/> M4	<input type="checkbox"/> M0, <input type="checkbox"/> M1, <input type="checkbox"/> M2, <input type="checkbox"/> M3
Revêtements plafond : bac de couverture	X <sub>M0</sub> , <input type="checkbox"/> M1	<input type="checkbox"/> M0, <input type="checkbox"/> M1

(\*) ou classement équivalent en euroclasses.

- **Éléments de décoration** (AM 9, AM 10). Spécifier le degré en réaction au feu.

néant

- **Tentures, portières, rideaux, voilages** (AM 11 à AM 14). Spécifier le degré en réaction au feu.

néant

- **Gros mobiliers, agencement principal, aménagements de planchers en superstructures** (AM 15 à AM 19). Spécifier le degré en réaction au feu.

Mobilier classé M3 au plus

### IV - **Désenfumage** (DF 1 à DF 10) (PE 14, 30) (PO2, 9).

Préciser les locaux et les dégagements pour lesquels un désenfumage a été prévu et pour chacun d'eux sa nature (mécanique, naturel,...).

Extension : Surface inférieure à 300 m<sup>2</sup> par locaux : absence de désenfumage

Existant : inchangé

**V - Chauffage, ventilation, réfrigération, conditionnement d'air, production de vapeur et d'eau chaude sanitaire (CH 1 à CH 58) (PE 20 à 23)**

*Préciser le mode de conception du chauffage, du conditionnement d'air centralisé ainsi que de la ventilation (ex : chauffage central par circuits de distribution d'air chaud pulsé, par circuits de distribution d'eau chaude ; ventilation double flux). Préciser la puissance utile des appareils (ex : chaudière fuel de 40 kW), la nature du combustible, la capacité et la nature des stockages éventuels.*

Climatisation réversible et conditionnement d'air

**VI - Installation aux gaz combustibles et aux hydrocarbures liquéfiés (GZ 1 à GZ 30) (PE10) (PO 5)**

*Préciser la puissance utile des appareils, leur fonction, la nature du combustible, (ex : chauffage central gaz propane de 40 kW) la capacité et la nature des stockages éventuels.*

Néant

**VII - Installations électriques (EL 1 à EL 23) (PE 24).**

*Préciser l'emplacement des locaux de service électrique « à risques » sur les plans (groupe électrogènes, poste de transformation, cellule haute-tension, matériel électriques émettant des vapeurs inflammables ou toxiques).*

Installations électriques suivant NF C 15-100

Installations de panneaux photovoltaïques existantes sur extension

**VIII- Eclairage (EC 1 à EC 12) (PE 24, 36).**

*Préciser la nature de l'éclairage de sécurité (ambiance, évacuation, BAES, source centrale, BAEH)*

Double circuit d'éclairage dans la salle d'attente de l'extension avec commande réservé au personnel

Eclairage de sécurité par BAES assurant l'éclairage d'évacuation

Un éclairage d'ambiance sera assuré dans la salle d'attente

**IX - Ascenseurs, escaliers mécaniques, trottoirs roulants (AS 1 à AS 11) (PE 25)**

néant

**X - Appareils de cuisson destinés à la restauration (GC 1 à GC 20) (PE 15 à 19)**

*Préciser la puissance utile des installations par local ou îlot, la nature de l'énergie retenue pour alimenter les appareils. Détailler le mode de conception des locaux (grande cuisine, cuisine ouverte, îlot de cuisson...).*

Appareil de cuisson électrique installé dans le local cuisine dont la puissance globale des appareils de cuisson est inférieure à 20 kw

**XI - Moyens de secours (MS 1 à MS 74) (PE 26 - 27 - PE 32 - 33 - 35) (PO 3 - 6 - 7 - 11 - 12) (PU 6)**

**- Moyens d'extinction (MS 4 à MS 40)**

Bouches et poteaux d'incendie, points d'eau : existant inchangé

Robinets d'incendie armés, colonnes sèches, colonnes en charge : néant

Installations d'extinction automatique à eau (de type sprinkler ou par brouillard d'eau) : néant

Installations d'extinction : gaz, poudre, etc.: extension des extincteurs portatifs à l'extension

Déversoirs ponctuels, éléments de construction irrigués, rideaux d'eau, etc. : néant

**- Dispositions visant à faciliter l'action des sapeurs-pompiers (MS 41 à MS 44)**

Plan d'intervention

**- Surveillance de l'établissement/Service de sécurité incendie (effectif et qualification ) (MS 45 à MS 52)**

Assurée par le personnel

**- Système de sécurité incendie : catégorie A-B-C-D-E (MS 53 à MS 60) : Catégorie E**

**- Préciser ici la nature des locaux bénéficiant de la détection incendie et les asservissements éventuels (MS 56) :**

**- Système d'alarme : type 1, 2a, 2b, 3, 4 (MS 61 à MS 67) : type 2b avec arrêt du programme sonore en cours , remise en lumière dans la salle laser game et diffusion d'un message préenregistré**

**- Système d'alerte (MS 70) : téléphone urbain**



**XII – DEMANDE(S) DE DEROGATION (ADAPTATION DES REGLES DE SECURITE (R123-13 et GN 4) :**

Cette partie et les fiches annexées constituent la pièce numéro 6 du dossier spécifique du permis de construire (cerfa 14570-ERP) et de l'autorisation de travaux (cerfa 13824).

Nombre : 0

**Voir fiche(s) annexée(s) au présent document.**

*Je soussigné, ..... Maître d'ouvrage, m'engage à respecter les dispositions édictées dans la présente notice et m'engage à respecter les règles générales de construction, prise en application du chapitre 1er du titre 1er et du livre 1er du Code de la Construction et de l'habitation.*

*Date et signature*